

Varrela ^{LIVING}

DEPARTAMENTOS EN BREÑA

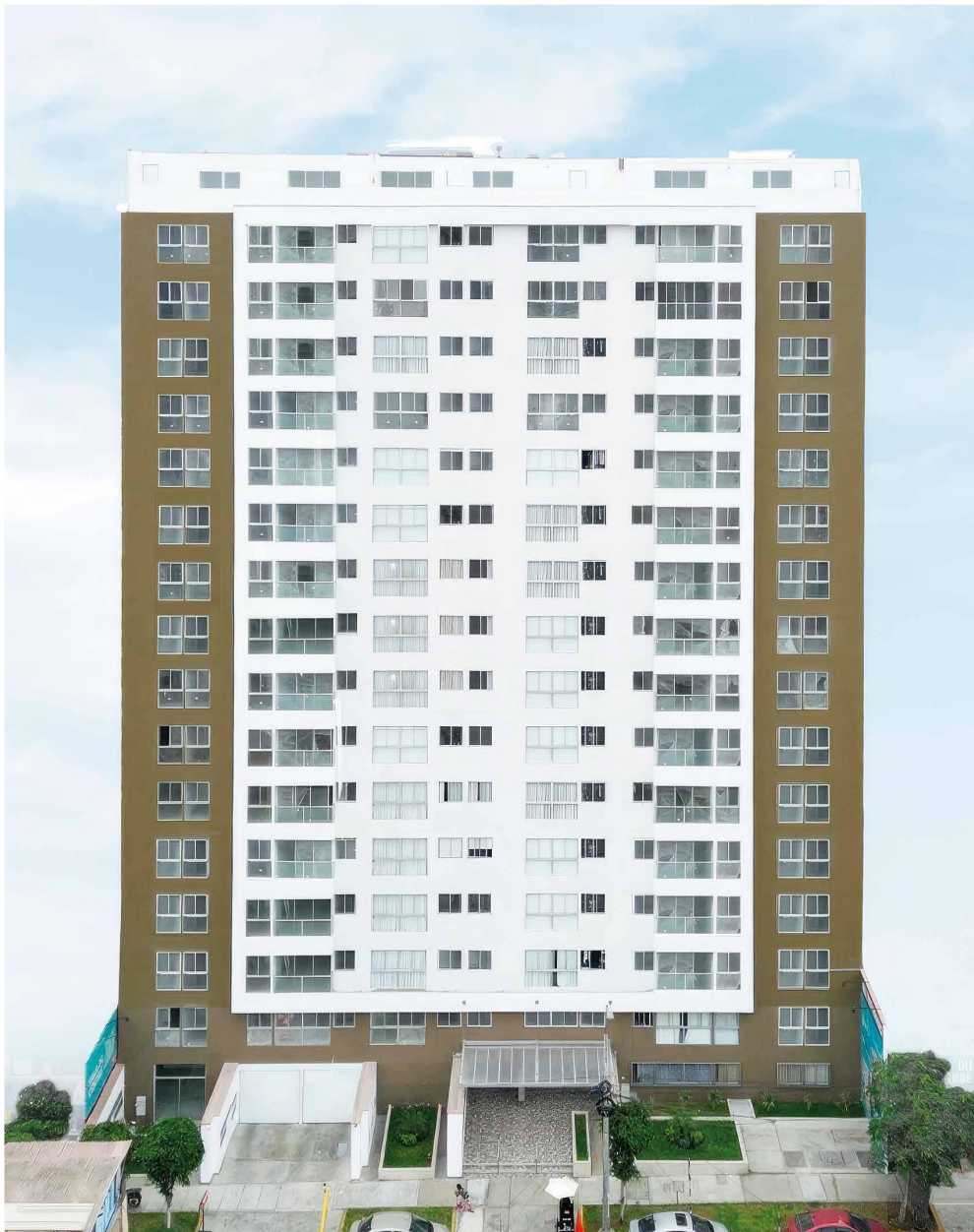


Varela^{LIVING}.

Varela Living es un edificio de 16 pisos, ubicado en Breña en Gral. Varela 1956, límite con Pueblo Libre y Jesús María.

Todo lo céntrico para disfrutar, su ubicación estratégica a lo que necesitas y su buena accesibilidad a zonas comerciales, centros de salud, centros educativos, parques y más.

Pensado y diseñado en tu día a día, da el sí y comienza tu independencia en tu nuevo hogar.



16 pisos



3 dorms - Dúplex



De 74 m² a 148m²

“Descubre tu
nuevo hogar
hecho a tu medida”

Gral. Varela 1956



Centros Educativos

1. U. Antonio Ruiz de Montoya
2. U. Inca Garcilazo de La Vega
3. U. Simón Bolívar
4. Británico
5. C.E. 10 de Octubre
6. U. Alas Peruanas
7. C.E. Elvira García y García
8. C.E.P. Saco Olivares
9. C.E.P. Pamer
10. C.E.P. Sta. María de Breña
11. C.E.P. Sta. María de La Gracia
12. C.E. Diego Ferrer



Comercios

14. Promart Homecenter
15. Hiper Plaza Vea
16. C.C. La Rambla
17. Galerías Brasil
18. Metro Cencosud
19. Mercado San José
20. Galería El Rey J.M.
21. Plaza Vea Brasil
22. Mercado Record
23. Tambo
24. Oxxo
25. C.C. Guizado Breña



Centros de Salud

26. Hospital del Niño
27. Clínica Stella Maris
28. Hospital Santa Rosa
29. Centro Clínico Jesús María
30. Clínica Peruano Japones



Bancos y Cajas

31. Banco de La Nación
32. Banco BBVA
33. Banco BCP
34. Banco Interbank
35. Caja Sullana



Parques

36. Parque Santa Cruz
37. Parque Ruiz
38. Parque Raimondi
39. Parque San José
40. Parque Gondal
41. Parque San Martín

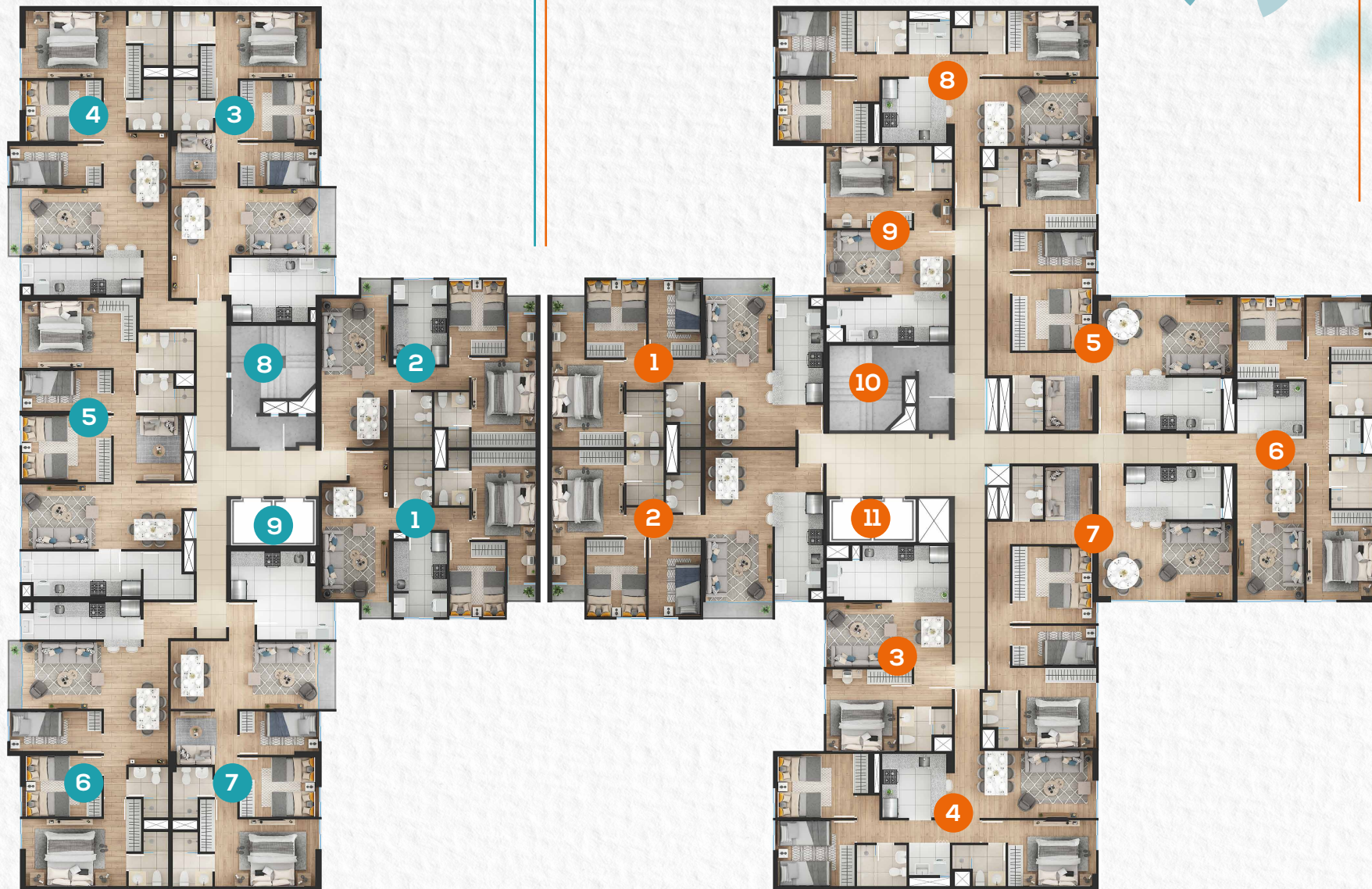


Oficinas y Otros

43. RENIEC
44. Iglesia San José
45. Comisaría de Jesús María
46. Comisaría de Breña

Torre A

Torre B



*Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto.

*Los elementos decorativos y mobiliario son únicamente ilustrativos y no se incluyen en la oferta comercial.



Free Living

Da el primer paso a la
INDEPENDENCIA





101 - Torre B + Terraza

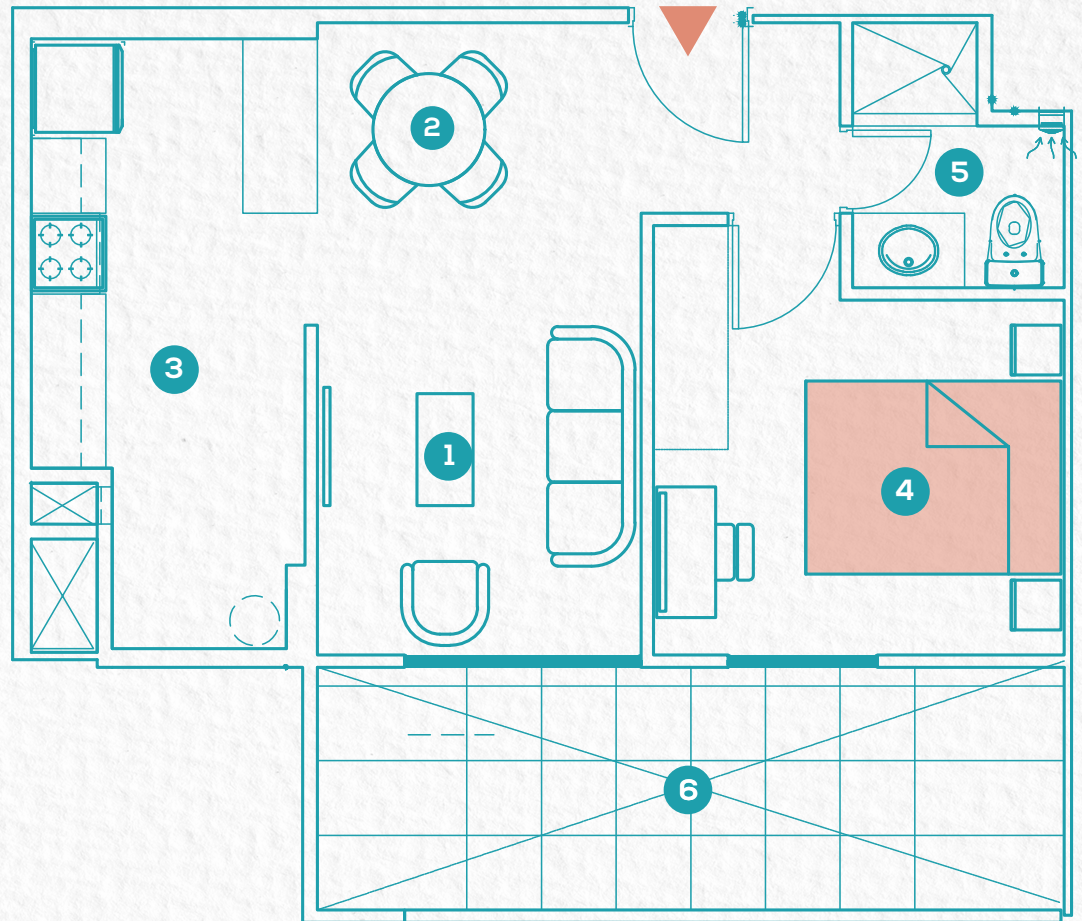


56.02 m²

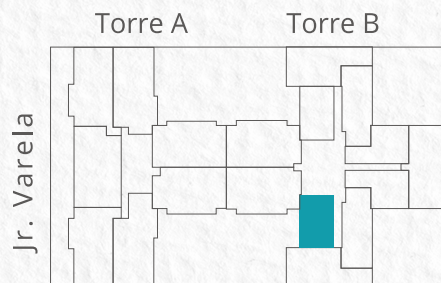


1 dorm.

- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Dorm. Principal
- 5 Baño
- 6 Terraza



Vista interior



*Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto.
*Los elementos decorativos y mobiliario son únicamente ilustrativos y no se incluyen en la oferta comercial.



Beginners

¡LA FAMILIA CRECE,
el espacio también!



Tipo 4 - Torre A



76.48 m²

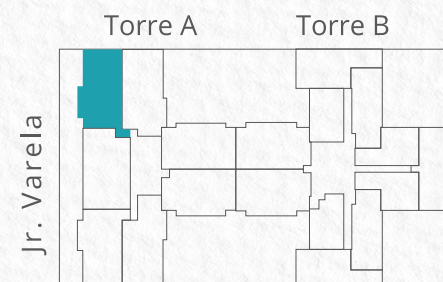


3 dorms.



- Sala **1**
- Comedor **2**
- Cocina **3**
- Lavandería **4**
- Dorm. Principal **5**
- 2do. Dorm. **6**
- 3er. Dorm. **7**
- Baños **8**

VISTA EXTERIOR



*Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto.
 *Los elementos decorativos y mobiliario son únicamente ilustrativos y no se incluyen en la oferta comercial.

Tipo 6 - Torre A



VISTA EXTERIOR

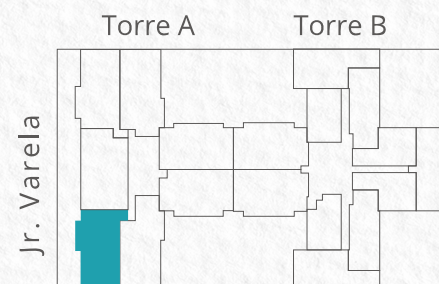


75.27 m²



3 dorms.

- Sala **1**
- Comedor **2**
- Cocina **3**
- Lavandería **4**
- Dorm. Principal **5**
- 2do. Dorm. **6**
- 3er. Dorm. **7**
- Baños **8**



*Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto.
 *Los elementos decorativos y mobiliario son únicamente ilustrativos y no se incluyen en la oferta comercial.

Tipo 5 - Torre B

Tipo 7 - Torre B



VISTA INTERIOR

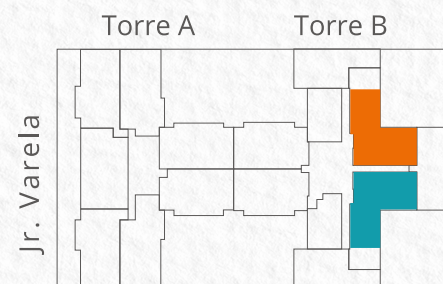


80 m²



3 dorms.

- Sala **1**
- Comedor **2**
- Cocina **3**
- Lavandería **4**
- Dorm. Principal **5**
- 2do. Dorm. **6**
- 3er. Dorm. **7**
- Sala de estar **8**
- Baños **9**



*Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto.
 *Los elementos decorativos y mobiliario son únicamente ilustrativos y no se incluyen en la oferta comercial.



Tipo 6 - Torre B

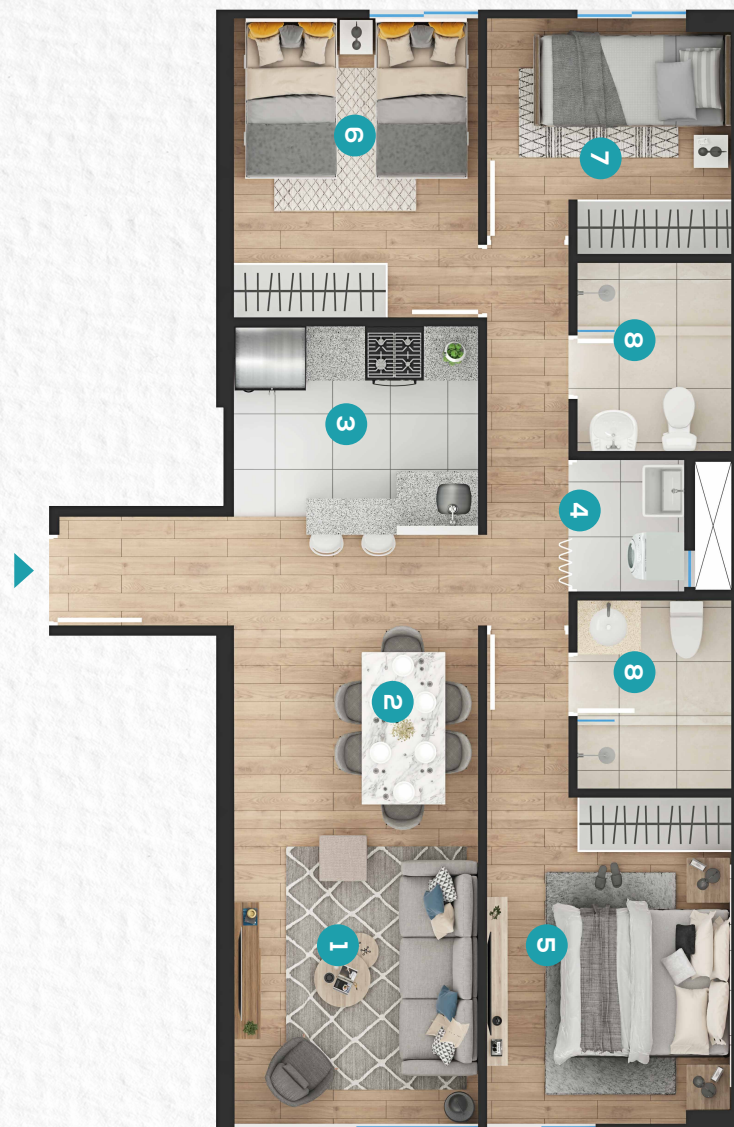
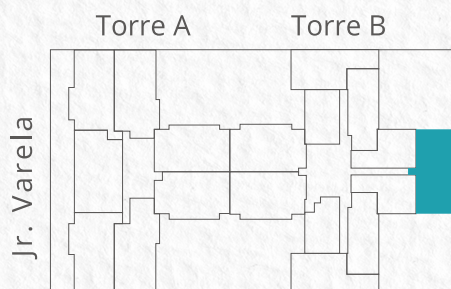


74m²



3 dorms.

- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Lavandería
- 5 Dorm. Principal
- 6 2do. Dorm.
- 7 3er. Dorm.
- 8 Baños



VISTA POSTERIOR

*Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto.
*Los elementos decorativos y mobiliario son únicamente ilustrativos y no se incluyen en la oferta comercial.



Dream Team

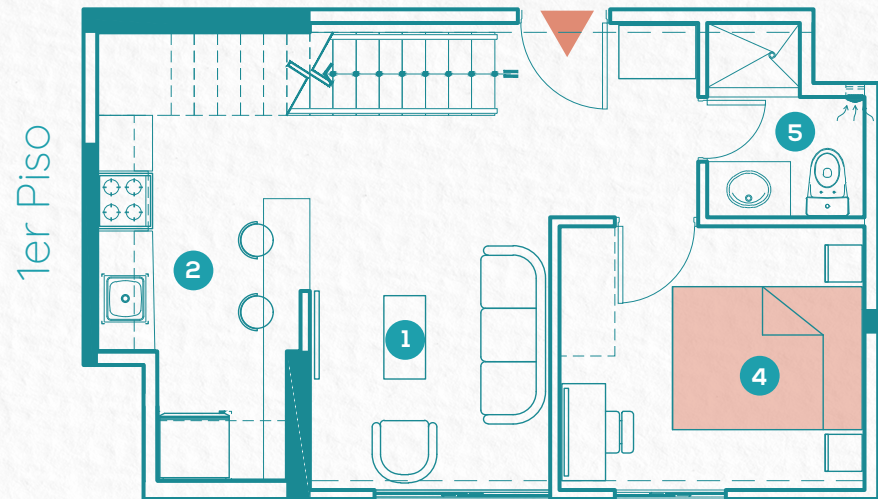
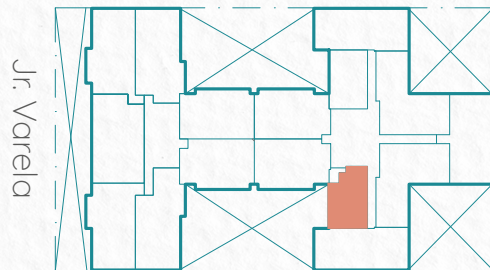
ESPACIO Y COMODIDAD
que tu familia disfrutará.



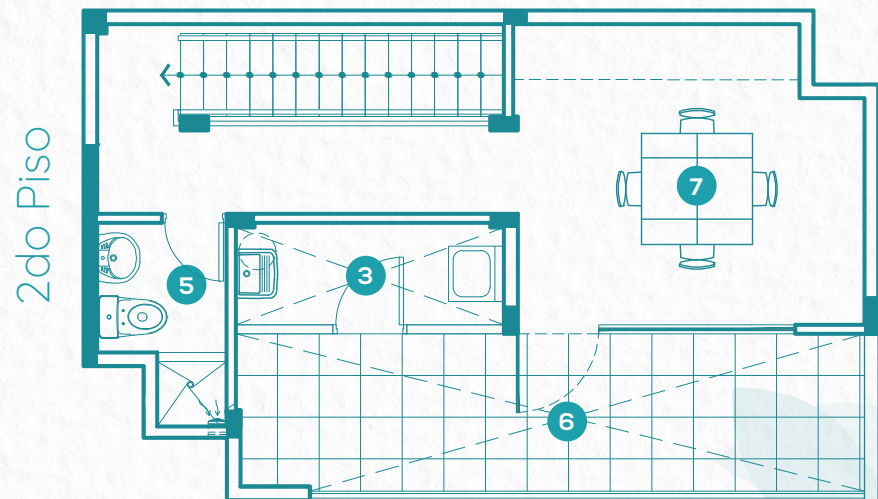
1603B - Dúplex

87m² 1 Dorm 2 Baños

- 1 Sala
- 2 Cocina
- 3 Lavandería
- 4 Dorm.Principal
- 5 Baños
- 6 Terraza
- 7 Sala de Estar



Vista interior



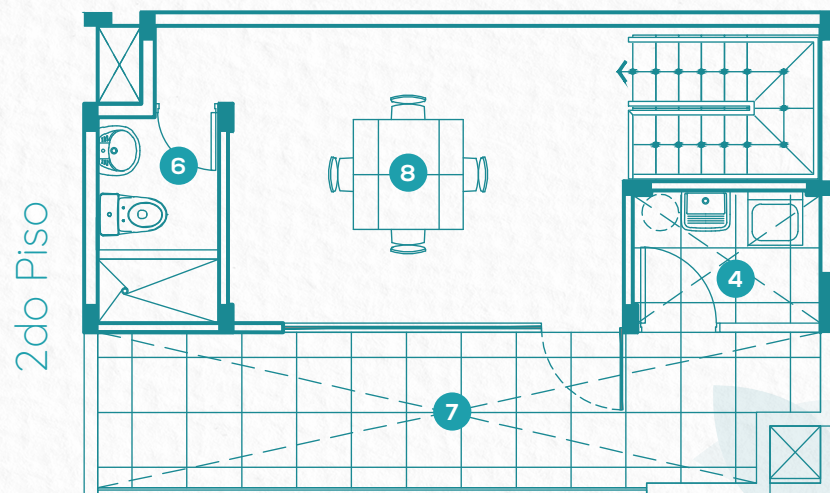
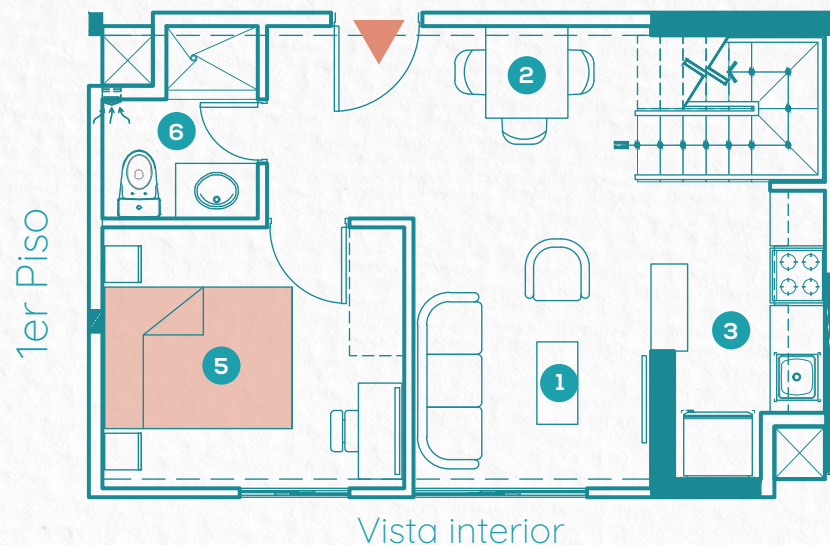
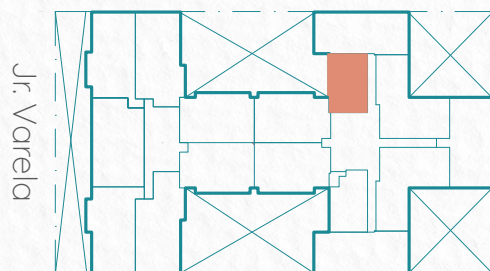
*Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto.

*Los elementos decorativos y mobiliario son únicamente ilustrativos y no se incluyen en la oferta comercial.

1609B - Dúplex

83m² 1 Dorm 2 Baños

- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Lavandería
- 5 Dorm. Principal
- 6 Baños
- 7 Terraza
- 8 Sala de estar



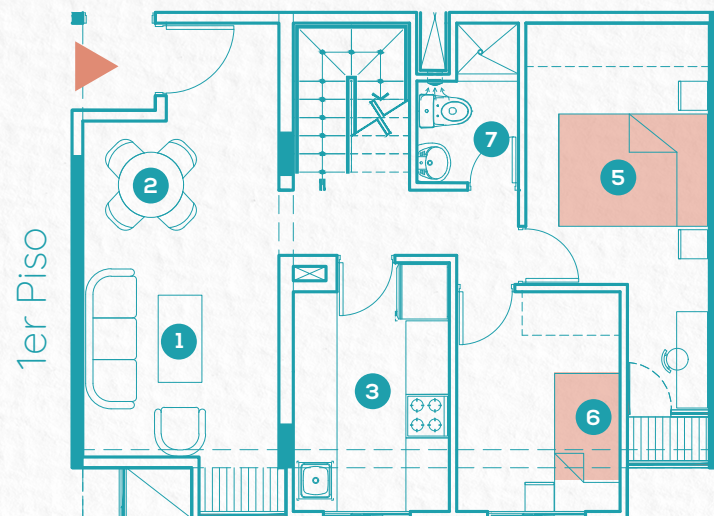
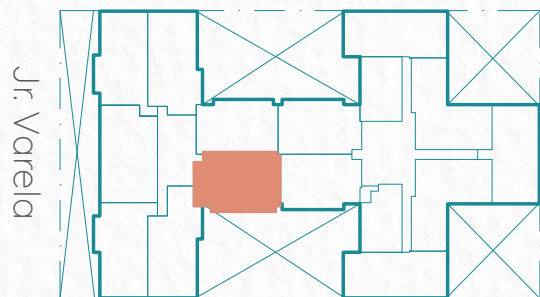
*Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto.

*Los elementos decorativos y mobiliario son únicamente ilustrativos y no se incluyen en la oferta comercial.

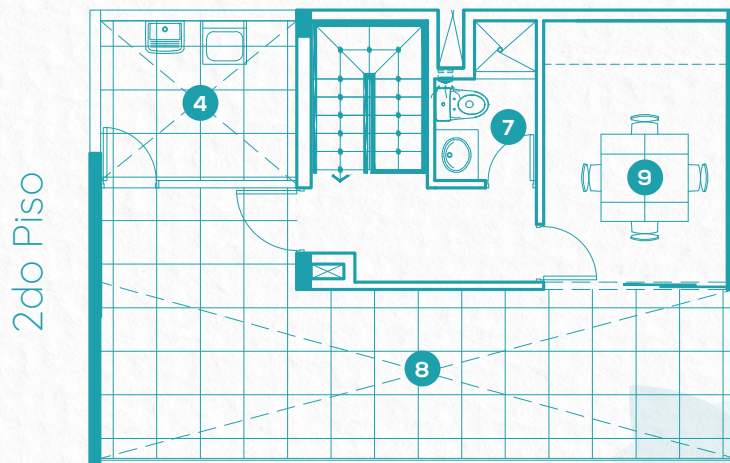
1601A - Dúplex

113m² 2 Dorms. 2 Baños

- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Lavandería
- 5 Dorm. Principal
- 6 2do. Dorm.
- 7 Baños
- 8 Terraza
- 9 Sala de Estar



Vista interior



Vista interior

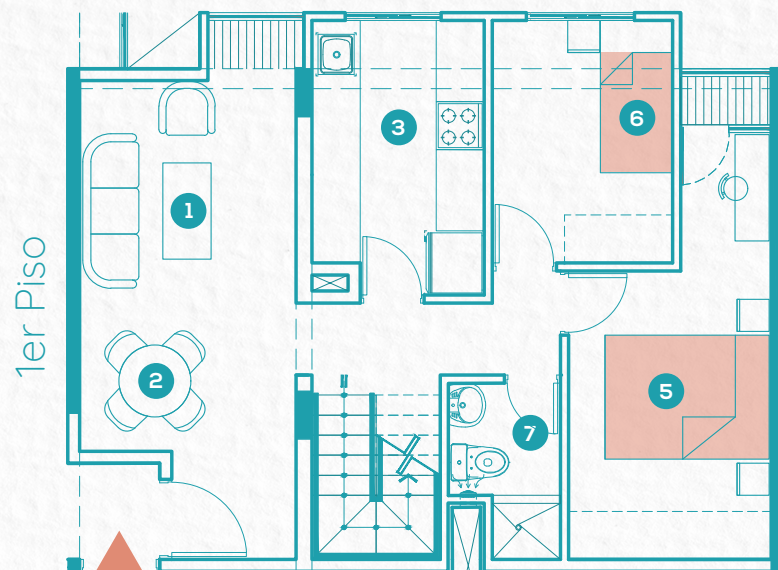
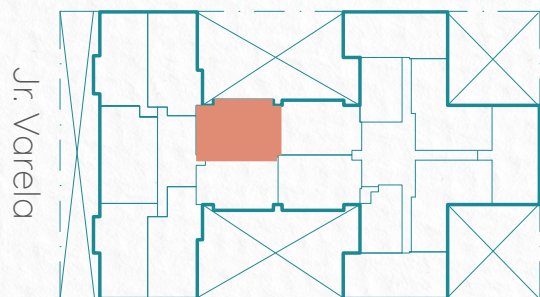
*Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto.

*Los elementos decorativos y mobiliario son únicamente ilustrativos y no se incluyen en la oferta comercial.

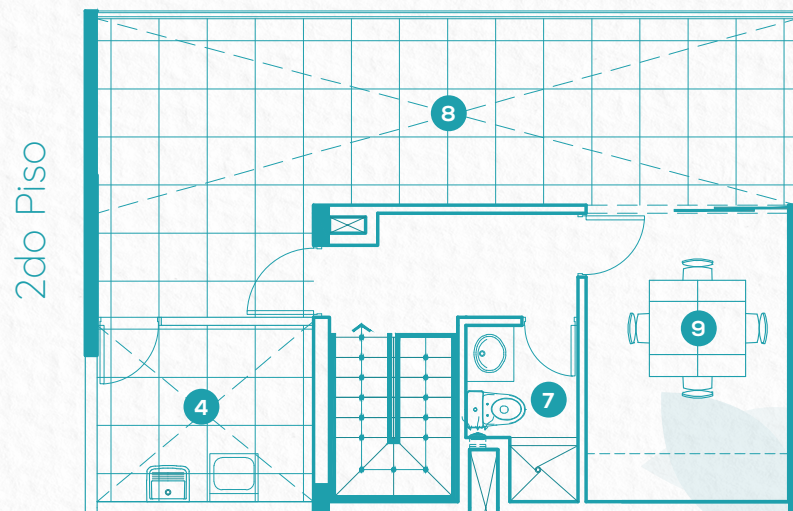
1602A - Dúplex

114m² 2 Dorms. 2 Baños

- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Lavandería
- 5 Dorm. Principal
- 6 2do. Dorm.
- 7 Baños
- 8 Terraza
- 9 Sala de Estar



Vista interior



Vista interior

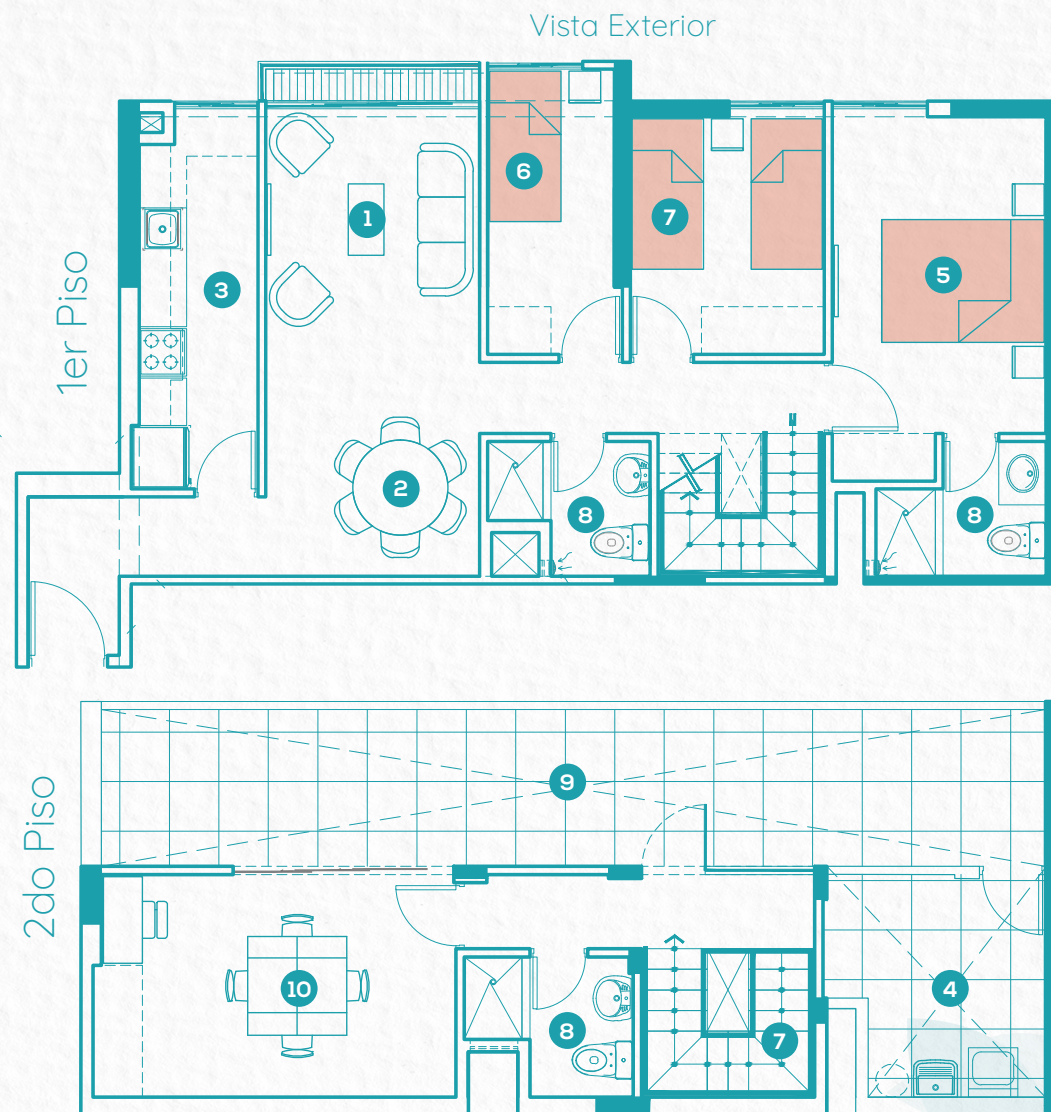
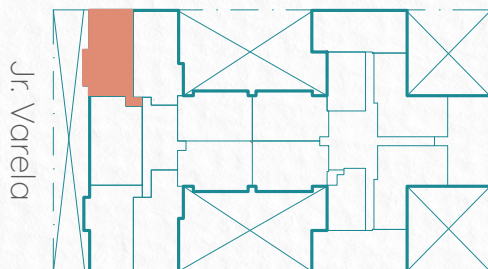
*Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto.

*Los elementos decorativos y mobiliario son únicamente ilustrativos y no se incluyen en la oferta comercial.

1604A - Dúplex

132m² 3 Dorms. 3 Baños

- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Lavandería
- 5 Dorm. Principal
- 6 2do. Dorm.
- 7 3er. Dorm.
- 8 Baños
- 9 Terraza
- 10 Sala de Estar



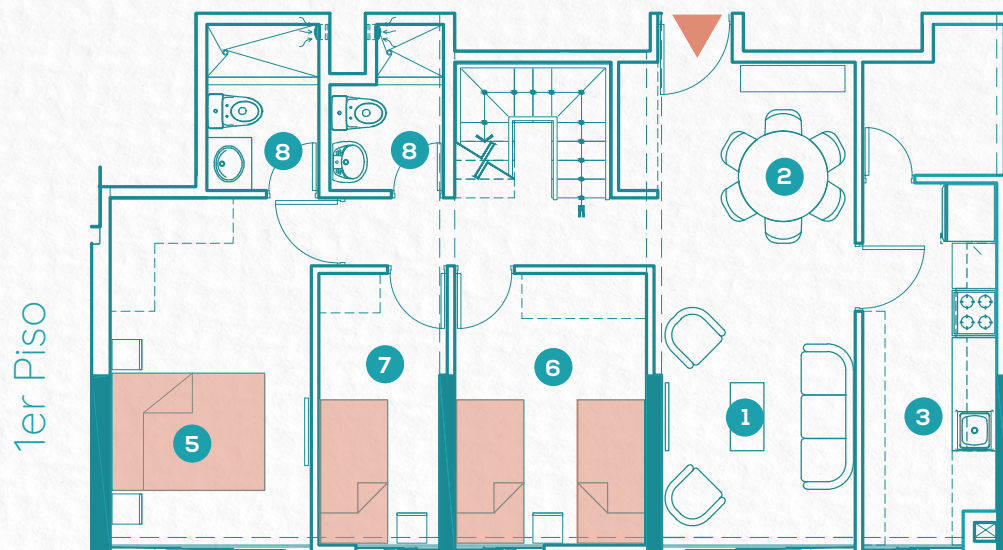
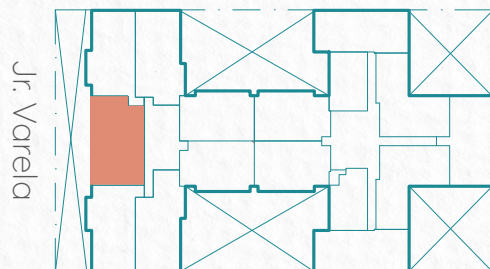
*Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto.

*Los elementos decorativos y mobiliario son únicamente ilustrativos y no se incluyen en la oferta comercial.

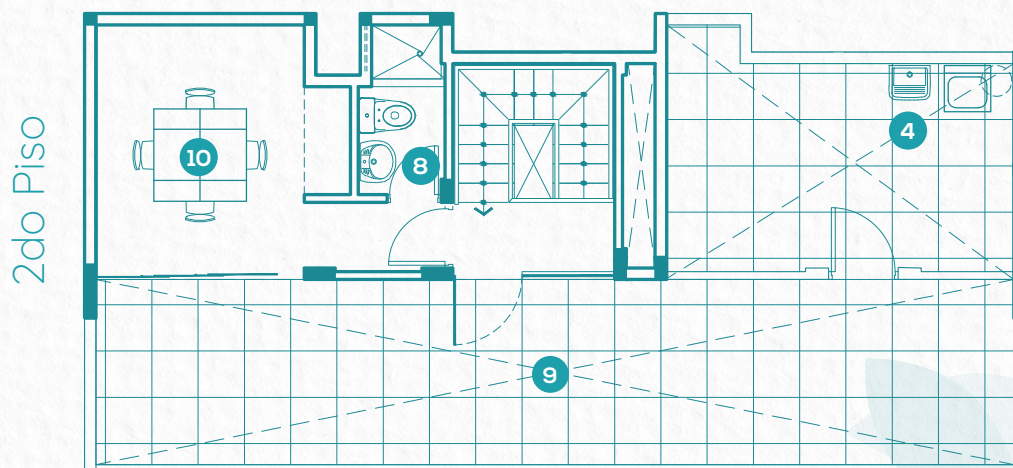
1605A - Dúplex

148m² 3 Dorms. 3 Baños

- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Lavandería
- 5 Dorm. Principal
- 6 2do. Dorm.
- 7 3er. Dorm.
- 8 Baños
- 9 Terraza
- 10 Sala de Estar



Vista Exterior



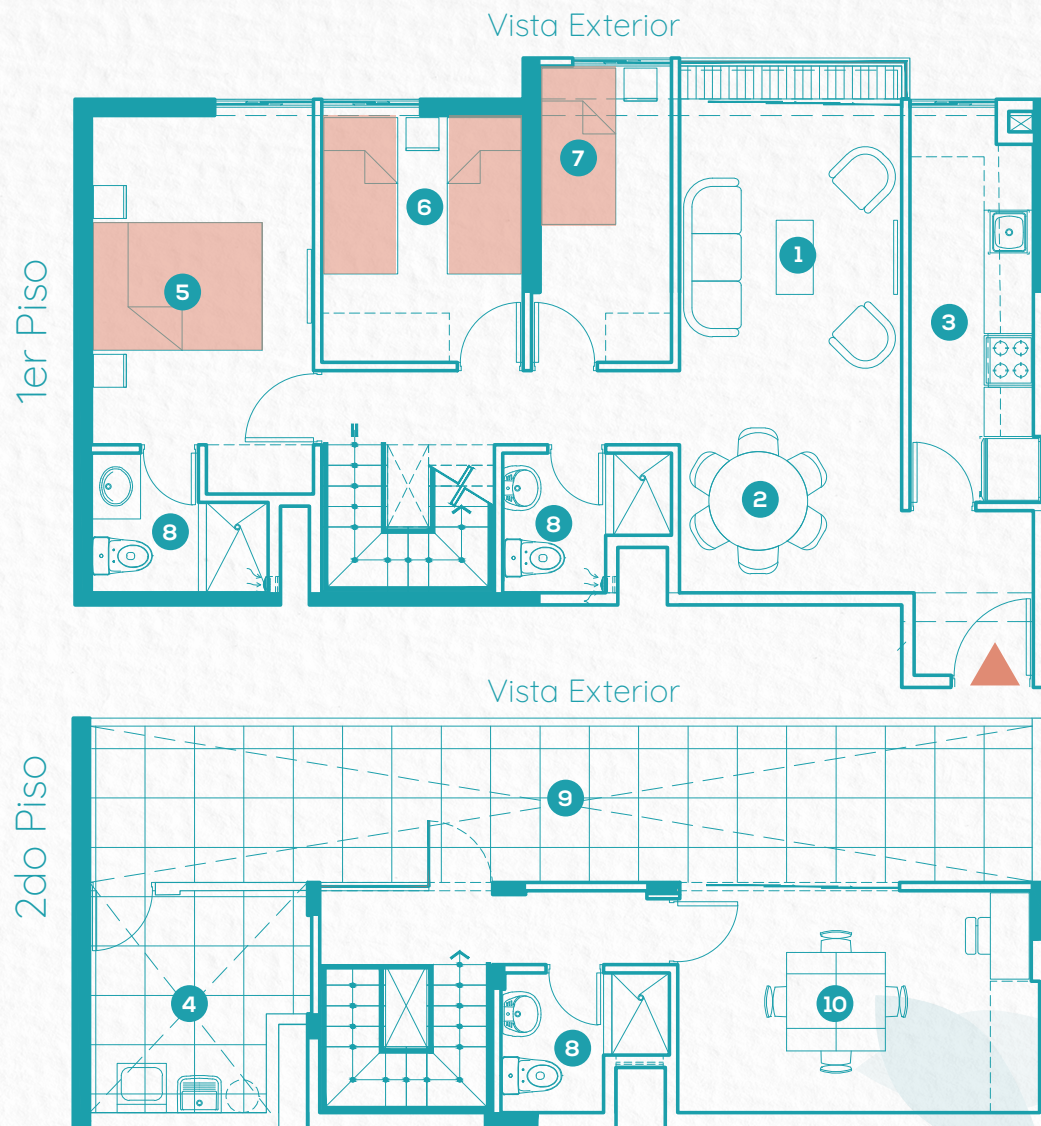
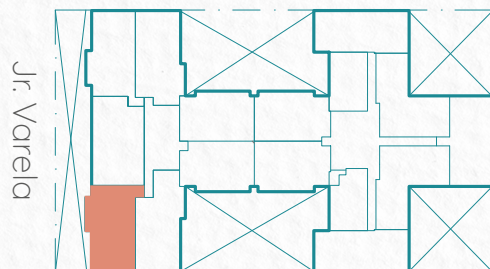
*Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto.

*Los elementos decorativos y mobiliario son únicamente ilustrativos y no se incluyen en la oferta comercial.

1606A - Dúplex

131m² 3 Dorms. 3 Baños

- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Lavandería
- 5 Dorm. Principal
- 6 2do. Dorm.
- 7 3er. Dorm.
- 8 Baños
- 9 Terraza
- 10 Sala de Estar

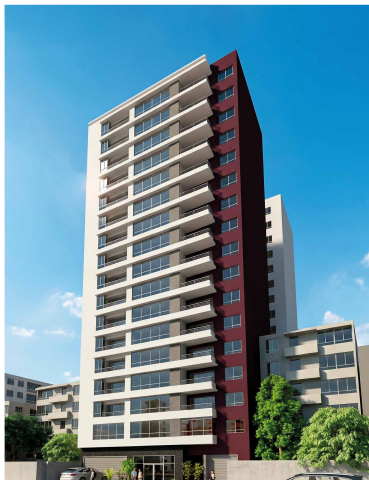


*Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto.

*Los elementos decorativos y mobiliario son únicamente ilustrativos y no se incluyen en la oferta comercial.

CONOCE NUESTROS PROYECTOS

VIVENDI



📍 MIRAFLORES

Neocity



📍 PUEBLO LIBRE

Varela^{LIVING}



📍 BREÑA

Slim
Condo & Apartments



📍 LINCE

Varela^{LIVING}

Cotiza tu
próximo Depa

- 📍 Gral. Varela 1956, Breña
- 📞 982 015 170 | 904 193 749
- 🌐 ticonaedificaciones.com

